

# Nyt fra G/F Oldhøjen

Kære alle Oldhøjen-beboere

Så er efteråret kommet og det betyder samtidig tid til et Nyhedsbrev.

Ordensregler samt Bilag til Vedtægter er opdateret jf. beslutning på sidste års Generalforsamling og kan findes på hjemmesiden [www.oldhoejen.dk](http://www.oldhoejen.dk).

En venlig påmindelse om, at det er den enkelte grundejer der har ansvaret, udenfor ens egen grund, at holde fortov/kanter langs vejen fri for ukrudt.

## Halloween – 31. oktober 2024

Traditionen tro, så holder vi fast i, at alle der ønsker besøg af skræmmende og skønne børn og unge, bedes sætte et lysende græskær eller en lysende lanterne udenfor hoveddøren/indkørslen 🎃

Vigtigt: Hvis jeres børn går rundt alene, vil vi venligst bede jer instruere dem i:

- Ikke at ødelægge naboernes pynt.
- Respektere, at der ikke skal bankes på, hvis der ikke er et lysende græskar eller lanterne foran huset.

## Vinterbekæmpelse

Der er igen i år lavet aftale med Bakkelygård om vinterbekæmpelse som omfatter saltning og snerydning på samme vilkår som sidste sæson.

Vi gør dog opmærksom på at det stadig er den enkelte grundejer, der er ansvarlig for at fortov udenfor ens grund er ryddet og saltet.

## Vejbump

Der arbejdes stadig på etablering af vejbump. Pt. afventer vi godkendelse på vores ansøgning fra Holbæk Kommune.

## Forslag til næste års generalforsamling

Forslaget vedr. flertal, som blev stillet og godkendt på sidste generalforsamling, kan desværre ikke godkendes af Holbæk Kommune, da der står at vi ved 2/3 dels flertal kan nedlægge grundejerforeningen – dette er i strid med lokalplanen. Bestyrelsen vil efter aftale med Holbæk Kommune tilrette forslag og stille den reviderede udgave på næste års generalforsamling.

## Arbejdsdag

Som nævnt i det tidligere nyhedsbrev, så bliver der fælles arbejdsdag søndag den 4. maj 2025 og dette er planlagt som en årlig begivenhed.

Planen er, at arbejdsdagen afholdes fra kl. 9-12 og så afsluttes der med pølser og brød på grillen for dem som har lyst. Skriv allerede nu datoen i kalenderen!

Hvis I skulle have forslag til opgaver, der kan klares på arbejdsdagen er I mere end velkomne til at sende dem til bestyrelsen på. [kontakt@oldhoejen.dk](mailto:kontakt@oldhoejen.dk)

Vi forventer selvfølgelig at alle grundejere stiller med en deltager 😊

### **Logo til grundejerforening**

Bestyrelsen vil gerne udskrive en konkurrence til de kreative sjæle!

Vi synes, at vi mangler et logo til brug på vores hjemmeside, nyhedsbreve og velkomstbreve til nye beboere. I bestyrelsen besidder vi desværre ikke sådanne kompetencer, så derfor vil vi gerne invitere alle kreative sjæle til at sende os forslag til logo, som så vil blive benyttet fra 2025 på alle vores sider og dokumenter.

### **Sociale arrangementer/initiativer**

Vi søger nogle, der kunne have lyst til at være primus motor for diverse sociale arrangementer til gavn og glæde for os alle på Oldhøjen.

Det kan være fastelavn, en sommerfest eller noget helt tredje. Der er i budget afsat et mindre beløb til netop dette. Så kom frisk og send en mail på [kontakt@oldhoejen.dk](mailto:kontakt@oldhoejen.dk) 😊

Med venlig hilsen

Bestyrelsen, Grundejerforeningen Oldhøjen