

	Placering: Hos Peter
	Dato: 27.08.2024
	Klokkeslæt: 20.00
	Deltagere: Peter, Daniel, Trine og Hanne

Mødereferat

Punkter på dagsorden

I. **Status fra Trine:**

- a. Skiftet til SparNord er gennemført.
- b. Der er ikke bogført noget fra 2024 endnu grundet bankskiftet, men alle regninger er betalt.
- c. Trine har fået udskrift af kontoudtog 5 år tilbage inden skift af bank.
- d. Der er afregnet el med Torben og Elsebeth (nr. 13) ift. hjertestarter.

II. **Status Kimie:**

- a. Aftalt med Kimie, at hun deltager på næste bestyrelsesmøde og orienterer om hendes beslutning vedr. fremtiden.

III. **Vejbump**

- a. Tilbud og ansøgning fra vej bump.dk er blevet afvist af kommunen, da kommunen kræver, at vej bump kører helt ud til kantsten, således at der ikke er mellemrum mellem kantsten og bump. Alternativt kan mellemrummet udfyldes med pullerter. Dette betyder en dyrere løsning, men Daniel har meldt tilbage til vej bump.dk, at der er givet mandat til kr. 50.000,- og derfor har Daniel adspurgt om et nyt tilbud indenfor budgetrammen og som opfylder kommunens krav.

- IV. **Hjemmeside:** Peter har talt med Stine og hendes adgang til at redigere hjemmesiden var udløbet. Trine har fortsat adgang, så hun vil forsøge at lægge referater fra bestyrelsesmøder op. Ellers har Stine lovet fortsat at hjælpe.

- V. **E-conomic:** Vi forsøger at fortsætte med at benytte ForeningLet som bogføringssystem. Prisen for e-conomic vil være 299 kr./mnd. ekskl. moms.

- VI. **Årshjul:** Årshjul er fuldt opdateret og første nyhedsbrev er sendt ud i juni. Dette er umiddelbart blevet rigtig godt modtaget, når vi ser på hvad folk har meldt tilbage.

- VII. **Bakkelygaard:** Bakkelygaard har været forbi i juni med slagleklipper og efterfølgende været forbi klippet aftalte stier i det høje græs samt kanter. Der har dog været et uheld omkring de nyplantede buske, da disse var dækket af det høje græs og derfor uheldigvis blev klippet ned. Der er indgået aftale med Bakkelygaard om nyplantning af de syv buske.

	Placering: Hos Peter
	Dato: 27.08.2024
	Klokkeslæt: 20.00
	Deltagere: Peter, Daniel, Trine og Hanne

- VIII. **Velkomstmål:** Peter har redigeret udkast fra sidste møde og brev er klar til når vi får nytilflyttere på Oldhøjen. Ligger i Sharepoint.
- IX. **Arbejdsdag:** Der har været afholdt en mindre lokalt aftalt arbejdsdag uden om bestyrelsen mellem husene som ligger tæt på søen. Der er fjernet en del pil og søen er blevet rigtig flot.
Fortsat aftalt, at der er arbejdsdag i Grundejerforeningen den 1. søndag i maj fra kl. 9-12. Kan evt. afsluttes med en pølse på grillen og lidt hygge. Der informeres om dette i nyhedsbrev i januar 2025.
- Der skal noteres i næste nyhedsbrev i oktober 2024, at det er grundejernes ansvar, at rydde ukrudt ved deres fortov samt påminde om, at det også er grundejers ansvar at holde fortove saltet og ryddet til vinter.
- X. **Holbæk kommune:** Der er afholdt et rigtig godt møde med kommunen og der er fortsat god dialog. Dialogen har dog været afbrudt af sommerferie, men den er genoptaget.
- Peter og Daniel deltog.
 - Der er udsendt særskilt referat fra kommunen til bestyrelsen.
 - Der forsøges fortsat at tage del i vejprojektet vedr. bump og Holbæk Kommune kommer ud og gennemgår vejen med bestyrelsen når alle er tilbage fra ferie. Denne dialog fortsættes skriftligt med kommunen.
- XI. **Ændring af vedtægter:** Hanne mangler fortsat svar fra kommunen og rykker dem inden for de kommende 14 dage.
- XII. **Opdatering af Ordensregler:** Hanne har stadig opgaven, men har endnu ikke fået opdateret grundet hjemmesideproblematikken.
- XIII. **Muldvarper:** Efter sidste bestyrelsesmøde blev den oprindelige bekymring fra nr. 13 taget op, da muldvarpeskud havde spredt sig til stort set alle grunde beliggende på den østlige side af fællesarealet i midten af udstykningen. Der blev sendt en mail rundt til alle grundejere vedr. dette og der var ikke flertal for at gøre noget ved dette.
- XIV. **Formandens mail:**

	Placering: Hos Peter
	Dato: 27.08.2024
	Klokkeslæt: 20.00
	Deltagere: Peter, Daniel, Trine og Hanne

- a. Afventer ny vinterkontrakt fra Bakkelygaard vedr. vinterbekæmpelse.

XV. Status Legeplads: Peter er fortsat primær kontakt til Kompan. Der afventes stadig svar fra enkelte fonde. Peter er løbende i kontakt med Kompan om fremdriften.

- a. Der er lavet ny forbedret ansøgning til Nykredit og denne er sendt afsted inden deadline.
- b. Udover kr. 50.000 fra MorePlay-puljen er der nu også modtaget kr. 20.000 fra SparNord-fonden.

XVI. Næste nyhedsbrevs emner. Hanne er tovholder på nyhedsbrev.

- a. Halloween
- b. Vinterbekæmpelse
- c. Forslag til næste GF
- d. Arbejdsdag teaser/påmindelse (nyhedsbrev til januar)
- e. Sociale arrangementer/initiativer?
- f. Bestyrelsen tænker videre over andre emner til næste møde

XVII. Næste bestyrelsesmøde den 24.10.2024 kl. 20.00 hos Peter.

Handlingspunkter	Ejere	Deadline	Status
------------------	-------	----------	--------